



DECRETO Nº 448, DE 15 DE JULHO DE 2022

"Estabelece o Valor da Terra Nua (VTN) por hectare de terra e por aptidão em áreas rurais do Município de Macaubal, para fins de lançamento, fiscalização e cobrança do Imposto Territorial Rural (ITR)".

ACÁCIO TARDOQUE FERREIRA, Prefeito Municipal de Macaubal, Estado de São Paulo, no exercício de suas atribuições legais;

Considerando o disposto na Instrução Normativa RFB nº 1877, de 14 de março de 2019, que estabelece ao Município a obrigação de informar os Valores da Terra Nua por hectare (VTN/ha), para fins de atualização do Sistema de Preços de Terras (SIPT) da Receita Federal do Brasil (RFB);

DECRETA:

Artigo 1º. Ficam estabelecidos os valores da avaliação do Valor da Terra Nua (VTN) por hectare e aptidão (capacidade potencial de terra/qualificação do solo), aos imóveis rurais do Município de Macaubal, para fins de fiscalização e cobrança do Imposto Territorial Rural (ITR), conforme os valores apurados pelo Instituto de Economia Agrícola – IEA. Conforme anexo I deste Decreto.

Artigo 2º. Os valores constantes da tabela referida no art. 1º deverão ser remetidos a Receita Federal do Brasil para armazenamento do Sistema de Preços de Terra – SIPT.



Artigo 3º. Este Decreto entra em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário, em especial o Decreto nº 402 de 26 de julho de 2021.

Macaúbal – SP, 15 de julho de 2022.



ACÁCIO TARDOQUE FERREIRA
Prefeito do Município de Macaúbal

Registre-se, Publique-se, Cumpra-se.





ANEXO I

INSTITUTO DE ECONOMIA AGRÍCOLA						
Levantamento: Valor de Terra Nua Município consultado: MACAUBAL						
Produto	Região	Mês	Ano	Unidade	Médio	Data Publicação
Lavoura - Aptidão boa (Terra de Cultura de Primeira)	MUNICÍPIO - MACAUBAL	11	2021	R\$/ha	22.737,73	01/04/2022
Lavoura - Aptidão regular (Terra de Cultura de Segunda)	MUNICÍPIO - MACAUBAL	11	2021	R\$/ha	15.503,00	01/04/2022
Lavoura - Aptidão restrita	MUNICÍPIO - MACAUBAL	11	2021	R\$/ha	13.952,70	01/04/2022
Pastagem plantada (Terra para Pastagem)	MUNICÍPIO - MACAUBAL	11	2021	R\$/ha	12.402,40	01/04/2022
Silvicultura ou Pastagem natural (Terra para Reflorestamento)	MUNICÍPIO - MACAUBAL	11	2021	R\$/ha	11.368,87	01/04/2022
Preservação da Fauna ou Flora (Campo)	MUNICÍPIO - MACAUBAL	11	2021	R\$/ha	10.335,33	01/04/2022

Fonte: SAA(IEA/CATI)